

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0010

Pagina 1 di 5

PRESTITO SOLARE**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

Denominazione	ETICREDITO – BANCA ETICA ADRIATICA SPA
Sede legale	Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini
Nr. di iscriz. Albo delle banche	5616
Codice ABI	03310
Nr. di telefono	0541-208011
Nr. Fax	0541-208026
Sito Internet	www.eticredito.it
Indirizzo di posta elettronica	info@eticredito.it

OFFERTA FUORI SEDE – SOGGETTO COLLOCATORE:

Nome e Cognome _____

Qualifica _____ Indirizzo _____

Nr. Telefonico _____ E-mail _____

Eventuale Albo a cui il soggetto è iscritto _____ N° Iscrizione _____

CHE COS'È IL PRESTITO SOLARE

Il Prestito Solare è un finanziamento chirografario tramite il quale una somma di denaro viene erogata dalla banca al cliente per finanziare l'installazione di strutture ed apparecchiature (quali i pannelli fotovoltaici) per la produzione di energia elettrica, potendosi avvalere anche degli incentivi statali a favore delle fonti di energia rinnovabili.

Il cliente si impegna a restituire la somma ricevuta mediante l'addebito periodico su un conto corrente aperto presso la banca delle rate comprensive di quota interessi e quota capitale, sulla base di un determinato piano di ammortamento.

Il finanziamento prevede l'accredito, sul medesimo conto corrente utilizzato per il pagamento delle rate, delle somme derivanti dalla vendita dell'energia elettrica prodotta, cosiddetto "Conto Energia" e può essere assistito da garanzie.

Principali rischi tipici (generici e specifici)

- **Prestiti a tasso variabile:** rispetto al tasso iniziale, il tasso di interesse può variare, con scadenze prestabilite, secondo l'andamento di uno o più parametri di indicizzazione fissati nel contratto. L'operazione comporta per la clientela l'assunzione del rischio insito nell'andamento variabile del parametro di indicizzazione applicato, la cui determinazione è sottratta alla volontà della banca;
- **Rischi connessi alla variazione delle condizioni economiche applicate:** variazioni in senso sfavorevole per il cliente delle commissioni e/o delle spese applicate al finanziamento in presenza di un "giustificato motivo".

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0010

Pagina 2 di 5

PRESTITO SOLARE

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUO' COSTARE IL PRESTITO

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)
Calcolato considerando un finanziamento di € 10.000,00

Ammortamento con rate mensili	Valore
Durata 15 anni	2,54%
Durata 20 anni	2,75%

CARATTERISTICHE	VALORE
IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE	Non esiste un importo massimo
DURATA	minimo 19 mesi massimo 240 mesi

TASSI

Tasso interesse nominale annuo (ammortamento e preammortamento)	Parametro di indicizzazione come di seguito determinato + spread di seguito previsto, attualmente pari a: - durata fino a 15 anni 2,224% - durata da 16 a 20 anni 2,474%
Parametro di indicizzazione	Media aritmetica del tasso Euribor a 3 mesi (base 365) del mese antecedente quello di inizio della maturazione di ciascuna rata posticipata
Spread	- durata fino a 15 anni 1,50 punti percentuali - durata da 16 a 20 anni 1,75 punti percentuali
Calcolo interessi di preammortamento	Il calcolo degli interessi di preammortamento viene effettuato in base all'anno civile per i giorni che vanno dal giorno di accredito (compreso) all'ultimo giorno del mese precedente il periodo di maturazione della prima o unica rata (compreso)
Calcolo interessi di ammortamento	Il procedimento di ammortamento a rate costanti, di generale applicazione presso il sistema bancario, rende necessario il ricorso all'anno commerciale nel calcolo degli interessi relativi
Tasso di mora	Tasso di ammortamento + 3,00 punti percentuali

Data release 01 / 01 / 2010	N° release 0010	Pagina 3 di 5
PRESTITO SOLARE		

SPESE

SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO	
Istruttoria	1,00% dell'importo erogato, min. € 30,00 trattenute in sede di erogazione
Commissione per consegna copia contratto:	
- dello schema di contratto privo delle condizioni economiche; - del preventivo contenente le condizioni economiche basate sulle informazioni fornite dal cliente.	Gratuita
SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO	
Incasso rata	€ 0,50
Invio comunicazioni di trasparenza	Gratuita
Spese di invio sollecito pagamento rate arretrate	€ 3,00
Commissione per affranco parziale e/o totale	Gratuita
Commissione per richiesta copia fotostatica del contratto	€ 15,00

PIANO DI AMMORTAMENTO

Tipo ammortamento	Francese
Tipologia rata	Costante posticipata comprensiva di capitale e interessi
Periodicità delle rate	Mensili, scadenti l'ultimo giorno lavorativo del periodo di riferimento

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

ULTIME RILEVAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO

Parametro	Data	Valore
Media aritmetica dell'EURIBOR a 3 mesi (base 365) rilevata nel mese precedente a quello di inizio decorrenza di ciascuna rata posticipata	1/11/2009	0,750%
	1/12/2009	0,726%
	1/01/2010	0,724%

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

CON AMMORTAMENTO				
Tasso di interesse applicato	Durata in anni	Importo della rata per € 10.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
Rata mensile				
2,224%	15	€ 65,89	€ 75,60	€ 62,57
2,474%	20	€ 53,36	€ 63,66	€ 49,91

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca www.eticredito.it

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0010

Pagina 4 di 5

PRESTITO SOLARE**ALTRE SPESE DA SOSTENERE**

Non sono previste altre spese da sostenere per l'erogazione del finanziamento.

Oneri fiscali:

- Per operazioni con durata sino a 18 mesi: se non regolate in c/c, imposta di bollo sui contratti € 14,62;
- Per operazioni con durata superiore ai 18 mesi: imposta sostitutiva ai sensi D.P.R. n.601/73 0,25% sull'importo del finanziamento.

TEMPI DI EROGAZIONE

DURATA DELL'ISTRUTTORIA	90 giorni di calendario dalla data di presentazione della documentazione completa richiesta per l'istruttoria da parte del cliente.
DISPONIBILITÀ DELL'IMPORTO	30 giorni di calendario dalla data di concessione del finanziamento previa presentazione di tutta la documentazione prevista.

ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI**Estinzione anticipata**

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento con il preavviso di almeno un giorno senza il pagamento di alcuna commissione.

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto.

Reclami

- Il Cliente può presentare reclamo alla Banca:
 - a mezzo posta ordinaria o raccomandata, all'indirizzo:
Eticredito – Banca Etica Adriatica Spa
Direzione Generale – c.a. Responsabile dei Controlli
Oggetto "Reclamo"
Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini RN
 - a mezzo fax al numero: 0541-208026
 - tramite posta elettronica all'indirizzo: info@eticredito.it;
 - tramite consegna presso gli sportelli della Filiale della Banca.
- La Banca è tenuta a rispondere entro 30 giorni dal ricevimento nel caso di reclamo relativo ad operazioni e servizi bancari e finanziari ovvero entro 90 giorni nel caso di reclamo relativo ai servizi e alle attività di investimento.
- Se non è soddisfatto dalla risposta della Banca o se non ha avuto risposta entro i termini di cui sopra, prima di ricorrere al giudice, il Cliente, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (A.B.F.). Per sapere come rivolgersi all'arbitro si può:
 - consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it;
 - chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia;
 - chiedere alla Banca;
 - rivolgersi alle sedi dell'A.B.F. (i) Segreteria tecnica del Collegio di Milano, Via Cordusio, 5 - 20123 Milano (Telefono: 02-724241); (ii) Segreteria tecnica del Collegio di Roma, Via Venti Settembre, 97/e - 00187 Roma (Telefono: 06-47921); (iii) Segreteria tecnica del Collegio di Napoli, Via Miguel Cervantes, 71 - 80133 Napoli (Telefono: 081-7975111).
- Per le controversie relative ai servizi e alle attività di investimento, dove l'A.B.F. non è competente, il Cliente può rivolgersi all'Ombudsman – Giurì Bancario, un organismo collegiale che ha la funzione di risolvere le controversie tra intermediari e clienti. Per sapere come rivolgersi all'Ombudsman si può consultare il sito www.conciliatorebancario.it oppure chiedere alla Banca.

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0010

Pagina 5 di 5

PRESTITO SOLARE

LEGENDA

Affranco	Rimborso anticipato di tutto o di parte del capitale del finanziamento.
Ammortamento	Processo di restituzione graduale del finanziamento mediante il pagamento periodico di rate.
Conto Energia	Nuovo sistema di incentivazione per la diffusione degli impianti fotovoltaici (DM 28/07/05, DM 6/02/06 e DM Sviluppo Economico 19/02/07). Anziché un contributo iniziale, viene pagato per 20 anni un contributo legato all'energia pulita prodotta dall'impianto.
Debito residuo	Parte del capitale iniziale che il cliente deve ancora rimborsare.
Erogazione	Versamento da parte della Banca al cliente dell'importo concesso. Operazione tramite la quale avviene il perfezionamento del contratto di credito.
Estinzione anticipata	Possibilità riconosciuta al cliente di estinguere il prestito prima della scadenza.
Interessi di mora	Interessi per il periodo di ritardato pagamento delle rate .
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del finanziamento.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del finanziamento con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Euribor (Euro Interbank Offered rate)	Tasso interbancario rilevato dal Comitato di Gestione dell'Euribor che maggiorato dallo spread concordato determina il tasso applicato al finanziamento.
Parametro di indicizzazione	Indice di riferimento del mercato monetario preso a riferimento per determinare il tasso d'interesse applicato.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del finanziamento con indicazione della composizione delle singole rate, calcolato al tasso definito nel contratto.
Piano di ammortamento "francese"	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta.
Preammortamento	Periodo iniziale del finanziamento nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi.
Quota capitale	Quota della rata periodica costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata periodica costituita dagli interessi maturati
Rata	Pagamento che il cliente effettua periodicamente per la restituzione del finanziamento, secondo cadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: - una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestato); - una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il finanziamento)
Spese di istruttoria	Spese per l'analisi di concedibilità
Spread	Maggiorazione applicata al parametro di indicizzazione per determinare il tasso finito da applicare per lo sviluppo del piano di ammortamento
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del finanziamento su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di preammortamento	Tasso applicato sulla somma finanziata nel periodo di preammortamento, cioè per il periodo che va dal momento di erogazione del finanziamento all'inizio dell'ammortamento dello stesso.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore.
Tasso fisso	Tasso d'interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento.