

Data release **01 / 02 / 2012**N° release **0015**Pagina **1** di **6****PRESTITO SOLARE**

Il presente prestito è destinato sia ai clienti "Consumatori" che ai clienti "NON Consumatori"

**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

Denominazione	<b>ETICREDITO – BANCA ETICA ADRIATICA SPA</b>
Sede legale	Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini
Nr. di iscriz. Albo delle banche	5616
Codice ABI	03310
Nr. di telefono	0541-208011
Nr. Fax	0541-208026
Sito Internet	<a href="http://www.eticredito.it">www.eticredito.it</a>
Indirizzo di posta elettronica	<a href="mailto:info@eticredito.it">info@eticredito.it</a>

**CHE COS'È IL PRESTITO SOLARE**

Il Prestito Solare è un finanziamento chirografario tramite il quale una somma di denaro viene erogata dalla banca al cliente per finanziare l'installazione di strutture ed apparecchiature (quali i pannelli fotovoltaici) per la produzione di energia elettrica, potendosi avvalere anche degli incentivi statali a favore delle fonti di energia rinnovabili.

Il cliente si impegna a restituire la somma ricevuta mediante l'addebito periodico su un conto corrente aperto presso la banca delle rate comprensive di quota interessi e quota capitale, sulla base di un determinato piano di ammortamento.

Il finanziamento prevede l'accredito, sul medesimo conto corrente utilizzato per il pagamento delle rate, delle somme derivanti dalla vendita dell'energia elettrica prodotta, cosiddetto "Conto Energia" e può essere assistito da garanzie.

**Principali rischi tipici (generici e specifici)**

- **Prestiti a tasso variabile:** rispetto al tasso iniziale, il tasso di interesse può variare, con scadenze prestabilite, secondo l'andamento di uno o più parametri di indicizzazione fissati nel contratto. L'operazione comporta per la clientela l'assunzione del rischio insito nell'andamento variabile del parametro di indicizzazione applicato, la cui determinazione è sottratta alla volontà della banca;
- **Rischi connessi alla variazione delle condizioni economiche applicate:** variazioni in senso sfavorevole per il cliente delle commissioni e/o delle spese applicate al finanziamento in presenza di un "giustificato motivo".

## PRESTITO SOLARE

### PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

#### QUANTO PUO' COSTARE IL PRESTITO

##### Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Calcolato considerando un finanziamento di € 10.000,00 - imposta sostitutiva 0,25%. Trattandosi di un finanziamento a tasso variabile nell'esempio di TAEG sotto riportato si ipotizza che il tasso applicato, calcolato in base all'ultimo valore disponibile (alla data del presente documento) del parametro di indicizzazione, rimanga invariato per tutta la durata dell'ammortamento.

Tipo ammortamento	Valore
<b>A privati (rata mensile)</b>	
Durata 10 anni	5,89%
Durata 20 anni	5,74%
<b>A persone giuridiche (rata trimestrale)</b>	
Durata 10 anni	5,75%

		VOCI	COSTI
<b>TASSI</b>		<b>Importo massimo finanziabile</b>	Non esiste un importo massimo
		<b>Durata</b>	<b>A privati: min. 19 mesi max. 20 anni</b> <b>A persone giuridiche: min. 19 mesi max. 15 anni</b>
		<b>Tasso di interesse di ammortamento nominale annuo</b>	Parametro di indicizzazione come di seguito determinato + spread di seguito previsto; - attualmente pari a: <b>5,261%</b>
		<b>Parametro di indicizzazione</b>	Media aritmetica del tasso <b>Euribor a 3 mesi</b> (base 365) <b>del mese antecedente</b> quello di inizio della maturazione di ciascuna rata posticipata. Tale tasso è variabile con periodicità mensile con riferimento al medesimo parametro
		<b>Spread</b>	<b>4,00</b> punti percentuali
		<b>Tasso di interesse di preammortamento</b>	pari al tasso di ammortamento
		<b>Tasso di mora</b>	Tasso di ammortamento + <b>3,00</b> punti percentuali
<b>SPESE</b>	<b>Spese per la stipula del contratto</b>	<b>Istruttoria</b>	<b>1,00%</b> dell'importo erogato, min. <b>€ 30,00</b> trattenute in sede di erogazione
		<b>Commissioni per ritiro/decadenza pratica post delibera</b>	<b>€ 250,00</b>
		<b>Consegna dello schema di contratto privo delle condizioni economiche, del preventivo contenente le condizioni economiche basate sulle informazioni fornite dal cliente e della copia del contratto idonea per la stipula</b>	<b>Gratuita</b>
	<b>Spese per la gestione del rapporto</b>	<b>Gestione pratica</b>	<b>Gratuita</b>
		<b>Incasso rata</b>	<b>rata mensile € 1,00 - rata trimestrale € 1,50</b> con addebito automatico in c/c
		<b>Invio comunicazioni</b>	<b>Gratuita</b>
		<b>Sospensione pagamento rate</b>	<b>Gratuita</b>
	<b>Spese invio sollecito pagamento rate</b>	<b>€ 3,00</b>	
	<b>Commissione rilascio</b>		

Data release 01 / 02 / 2012

N° release 0015

Pagina 3 di 6

## PRESTITO SOLARE

	<b>certificazioni:</b> - duplicato di quietanza - estratto conto o piano di ammortamento - dichiarazione di sussistenza debito - duplicato dichiarazione interessi - comunicazione dei dati ai revisori dei conti - copia fotostatica del contratto	€ 15,00 € 25,00 € 50,00 € 20,00 € 50,00 € 15,00
	<b>Commissione ristrutturazione finanziamento</b>	<b>Gratuita</b>
<b>PIANO DI AMMORTAMENTO</b>	<b>Tipologia di ammortamento</b>	Francese
	<b>Tipologia di rata</b>	Costante, posticipata, comprensiva di capitale e interessi
	<b>Periodicità delle rate</b>	Mensili o Trimestrali, scadenti l'ultimo giorno lavorativo del periodo di riferimento

### ULTIME RILEVAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO

Parametro	Data	Valore
Media aritmetica dell'EURIBOR a 3 mesi (base 365) rilevata nel mese precedente a quello di inizio decorrenza di ciascuna rata posticipata	1/12/2011	<b>1,516%</b>
	1/01/2012	<b>1,457%</b>
	1/02/2012	<b>1,261%</b>

**Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.**

### CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

<b>CON AMMORTAMENTO</b>				
Tasso di interesse applicato	Durata in anni	Importo della rata per € 10.000,00 di capitale	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni*
<b>Rata mensile (privati)</b>				
5,261%	10	€ 108,35	€ 118,46	€ 98,77
5,261%	20	€ 68,45	€ 80,10	€ 57,78
<b>Rata trimestrale (persone giuridiche)</b>				
5,261%	10	€ 324,61	€ 355,32	€ 295,48

**Avvertenza:** i tassi sopra indicati sono riportati in via esemplificativa, assumendo per tutta la durata del contratto un valore invariato rispetto a quello in essere alla data di riferimento del presente Foglio Informativo; essi sono calcolati in base all'ultimo valore assunto dai parametri di indicizzazione alla data del presente documento.

Il tasso applicato al singolo contratto potrà essere diverso, in relazione all'andamento del parametro al momento dell'erogazione e allo spread applicato.

\* il tasso di interesse applicato non potrà essere comunque inferiore allo spread contrattualmente previsto

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)** previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca [www.eticredito.it](http://www.eticredito.it)

Data release 01 / 02 / 2012

N° release 0015

Pagina 4 di 6

**PRESTITO SOLARE****ALTRE SPESE DA SOSTENERE**

Al momento della stipula del finanziamento il cliente deve sostenere costi relativi a servizi prestati da soggetti terzi quali:

**- Adempimenti notarili** (se richiesta regolare cessione del credito)

Le spese relative agli adempimenti notarili sono a carico del cliente, che le corrisponde direttamente al notaio rogante.

**- Imposta sostitutiva**

- Per operazioni con durata sino a 18 mesi: se non regolate in c/c, imposta di bollo sui contratti € 14,62;
- Per operazioni con durata superiore ai 18 mesi: imposta sostitutiva ai sensi D.P.R. n.601/73 0,25% sull'importo del finanziamento.

**TEMPI DI EROGAZIONE****- Durata dell'istruttoria**

Di norma non superiore a 60 giorni di calendario dalla data di presentazione della documentazione completa richiesta per l'istruttoria da parte del cliente.

**- Disponibilità dell'importo**

Di norma non superiore a 30 giorni di calendario dalla data di stipula del finanziamento (nel caso di erogazione non contestuale alla stipula) previa presentazione di tutta la documentazione prevista.

**ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI****Estinzione anticipata**

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento con un preavviso di almeno 10 giorni senza dover pagare alcuna penale, compenso od onere aggiuntivo. L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto - tutto insieme - prima della scadenza del finanziamento.

**Tempi massimi di chiusura rapporto**

Nel caso di richiesta di chiusura da parte del cliente, la Banca sarà obbligata a provvedervi entro il termine massimo di 15 giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta, fatto salvo l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali a carico del cliente.

**Reclami**

- Il Cliente può presentare reclamo alla Banca:
  - a mezzo posta ordinaria o raccomandata, all'indirizzo:  
Eticredito – Banca Etica Adriatica Spa  
Direzione Generale – c.a. Responsabile dei Controlli  
*Oggetto "Reclamo"*  
Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini RN
  - a mezzo fax al numero: 0541-208026
  - tramite posta elettronica all'indirizzo: [info@eticredito.it](mailto:info@eticredito.it);
  - tramite consegna presso gli sportelli della Filiale della Banca.

## PRESTITO SOLARE

- La Banca è tenuta a rispondere entro 30 giorni dal ricevimento nel caso di reclamo relativo ad operazioni e servizi bancari e finanziari ovvero entro 90 giorni nel caso di reclamo relativo ai servizi e alle attività di investimento.
- Se non è soddisfatto dalla risposta della Banca o se non ha avuto risposta entro i termini di cui sopra, prima di ricorrere al giudice, il Cliente, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (A.B.F.). Per sapere come rivolgersi all'arbitro si può:
  - consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it);
  - chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia;
  - chiedere alla Banca;
  - rivolgersi alle sedi dell'A.B.F. (i) Segreteria tecnica del Collegio di Milano, Via Cordusio, 5 - 20123 Milano (Telefono: 02-724241); (ii) Segreteria tecnica del Collegio di Roma, Via Venti Settembre, 97/e - 00187 Roma (Telefono: 06-47921); (iii) Segreteria tecnica del Collegio di Napoli, Via Miguel Cervantes, 71 - 80133 Napoli (Telefono: 081-7975111).
- Per le controversie relative ai servizi e alle attività di investimento, dove l'A.B.F. non è competente, il Cliente può rivolgersi all'Ombudsman – Giuri Bancario, un organismo collegiale che ha la funzione di risolvere le controversie tra intermediari e clienti. Per sapere come rivolgersi all'Ombudsman si può consultare il sito [www.conciliatorebancario.it](http://www.conciliatorebancario.it) oppure chiedere alla Banca.

### LEGENDA

<b>Imposta sostitutiva</b>	Imposta pari allo 0,25% della somma erogata.
<b>Istruttoria</b>	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del mutuo.
<b>Parametro di riferimento</b>	Parametro di mercato o di politica monetaria preso in considerazione per determinare il tasso di interesse.
<b>Piano di ammortamento</b>	Piano di rimborso del mutuo con indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
<b>Piano di ammortamento "francese"</b>	Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente ed un quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota capitale aumenta.
<b>Preammortamento</b>	Periodo iniziale del mutuo nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi.
<b>Quota capitale</b>	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
<b>Quota interessi</b>	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
<b>Rata costante</b>	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
<b>Rata crescente</b>	La somma tra quota capitale e quota interessi aumenta al crescere del numero delle rate pagate.
<b>Rata decrescente</b>	La somma tra quota capitale e quota interessi diminuisce al crescere del numero delle rate pagate.
<b>Rata di ammortamento</b>	La somma tra quota capitale e quota interessi.
<b>Spread</b>	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o di indicizzazione.
<b>Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)</b>	Indica il costo totale del mutuo su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica, e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese come ad esempio quelle notarili.
<b>Tasso di interesse di preammortamento</b>	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
<b>Tasso di interesse nominale annuo</b>	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.

Data release **01 / 02 / 2012**N° release **0015**Pagina **6** di **6****PRESTITO SOLARE**

<b>Tasso di mora</b>	Maggiorazione del tasso di interesse; viene applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
<b>Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)</b>	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se il tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla banca/intermediario non sia superiore.