

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0003

Pagina 1 di 5

MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE**INFORMAZIONI SULLA BANCA**

| | |
|----------------------------------|--|
| Denominazione | ETICREDITO – BANCA ETICA ADRIATICA SPA |
| Sede legale | Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini |
| Nr. di iscriz. Albo delle banche | 5616 |
| Codice ABI | 03310 |
| Nr. di telefono | 0541-208011 |
| Nr. Fax | 0541-208026 |
| Sito Internet | www.eticredito.it |
| Indirizzo di posta elettronica | info@eticredito.it |

OFFERTA FUORI SEDE – SOGGETTO COLLOCATORE:

Nome e Cognome _____
Qualifica _____ Indirizzo _____
Nr. Telefonico _____ E-mail _____
Eventuale Albo a cui il soggetto è iscritto _____ N° Iscrizione _____

CHE COS'È IL "MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE"

Il "Mutuo Chirografario Persone Giuridiche" è un finanziamento chirografario riservato a soggetti esercenti attività economiche tramite il quale una somma viene erogata dalla banca al cliente che si impegna a rimborsarla secondo un piano di ammortamento a rate costanti trimestrali o semestrali posticipate; è finalizzato al finanziamento di investimenti connessi con l'attività svolta.

Il finanziamento può essere assistito da garanzie di vario tipo, fra cui quelle rilasciate dalle cooperative di garanzie convenzionate sul territorio.

L'erogazione del finanziamento è effettuata mediante accredito su un conto corrente collegato in essere presso la banca che, oltre ad essere utilizzato per le normali operazioni bancarie, servirà per il pagamento delle rate.

Principali rischi tipici (generici e specifici)

- **Prestiti a tasso variabile:** rispetto al tasso iniziale, il tasso di interesse può variare, con scadenze prestabilite, secondo l'andamento di uno o più parametri di indicizzazione fissati nel contratto. L'operazione comporta per la clientela l'assunzione del rischio insito nell'andamento variabile del parametro di indicizzazione applicato, la cui determinazione è sottratta alla volontà della banca;
- **Rischi connessi alla variazione delle condizioni economiche applicate:** variazioni in senso sfavorevole per il cliente delle commissioni e/o delle spese applicate al finanziamento in presenza di un "giustificato motivo".

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0003

Pagina 2 di 5

MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE
PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE
QUANTO PUO' COSTARE IL PRESTITO
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Calcolato considerando un finanziamento di € 10.000,00 - durata 60 mesi

| Tipo ammortamento | Valore |
|-------------------|--------|
| Rata trimestrale | 3,59% |
| Rata semestrale | 3,54% |

| CARATTERISTICHE | VALORE |
|------------------------------|--|
| IMPORTO MASSIMO FINANZIABILE | non esiste un importo massimo |
| DURATA | minimo 19 mesi massimo 180 mesi |

TASSI

| | |
|---|---|
| Tasso interesse nominale annuo (ammortamento e preammortamento) | Parametro di indicizzazione come di seguito determinato + spread di seguito previsto, attualmente pari a: 2,55% |
| Parametro di indicizzazione | Media aritmetica del tasso Euribor a 6 mesi (base 365) del mese antecedente quello di inizio della maturazione di ciascuna rata posticipata, arrotondato allo 0,05 superiore. Tale tasso è variabile con periodicità mensile con riferimento al medesimo parametro. |
| Spread | 1,50 punti percentuali |
| Tasso di mora | Tasso di ammortamento + 3,00 punti percentuali |

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0003

Pagina 3 di 5

MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE

SPESE

| SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO | |
|---|--|
| Istruttoria | 0,20% dell'importo erogato, min. € 200,00 trattenute in sede di erogazione |
| Commissione per consegna copia contratto: | |
| - dello schema di contratto privo delle condizioni economiche; - del preventivo contenente le condizioni economiche basate sulle informazioni fornite dal cliente. | Gratuita |
| SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO | |
| Incasso rata | rata trimestrale € 1,50; rata semestrale € 3,00 |
| Invio comunicazioni di trasparenza | Gratuita |
| Spese di invio sollecito pagamento rate arretrate | € 3,00 |
| Commissione per affranco parziale e/o totale | Gratuita |
| Commissione per richiesta copia fotostatica del contratto | € 15,00 |

PIANO DI AMMORTAMENTO

| | |
|-------------------------------|--|
| Tipo ammortamento | Francese |
| Tipologia rata | Costante posticipata comprensiva di capitale e interessi |
| Periodicità delle rate | Trimestrali o semestrali, scadenti l'ultimo giorno lavorativo del periodo di riferimento |

ULTIME RILEVAZIONI DEL PARAMETRO DI RIFERIMENTO

| Parametro | Data | Valore |
|--|-----------|--------|
| Media aritmetica dell'EURIBOR a 6 mesi (base 365) rilevata nel mese precedente a quello di inizio decorrenza di ciascuna rata posticipata, arrotondato allo 0,05 superiore | 1/11/2009 | 1,05% |
| | 1/12/2009 | 1,05% |
| | 1/01/2010 | 1,05% |

Prima della conclusione del contratto è consigliabile prendere visione del piano di ammortamento personalizzato allegato al documento di sintesi.

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA

| CON AMMORTAMENTO | | | | |
|------------------------------|----------------|--|---|--|
| Tasso di interesse applicato | Durata in anni | Importo della rata per € 10.000,00 di capitale | Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni | Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni |
| Rata trimestrale | | | | |
| 2,55% | 5 | € 535,64 | € 563,36 | € 521,42 |
| 2,55% | 10 | € 285,52 | € 314,07 | € 271,19 |
| Rata semestrale | | | | |
| 2,55% | 5 | € 1.074,46 | € 1.130,84 | € 1.043,21 |
| 2,55% | 10 | € 572,62 | € 629,42 | € 541,81 |

Il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (l. n. 108/1996), relativo ai contratti di finanziamento può essere consultato in filiale e sul sito internet della banca www.eticredito.it

Data release 01 / 01 / 2010

N° release 0003

Pagina 4 di 5

MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE**ALTRE SPESE DA SOSTENERE**

Non sono previste altre spese da sostenere per l'erogazione del finanziamento.

Oneri fiscali:

- Per operazioni con durata sino a 18 mesi: se non regolate in c/c, imposta di bollo sui contratti € 14,62;
- Per operazioni con durata superiore ai 18 mesi: imposta sostitutiva ai sensi D.P.R. n.601/73 0,25% sull'importo del finanziamento.

TEMPI DI EROGAZIONE

| | |
|-----------------------------------|--|
| DURATA DELL'ISTRUTTORIA | 90 giorni di calendario dalla data di presentazione della documentazione completa richiesta per l'istruttoria da parte del cliente. |
| DISPONIBILITÀ DELL'IMPORTO | 30 giorni di calendario dalla data di concessione del finanziamento previa presentazione di tutta la documentazione prevista. |

ESTINZIONE ANTICIPATA E RECLAMI**Estinzione anticipata**

Il cliente può estinguere anticipatamente in tutto o in parte il finanziamento con il preavviso di almeno un giorno senza il pagamento di alcuna commissione.

L'estinzione totale comporta la chiusura del rapporto contrattuale con la restituzione del capitale ancora dovuto.

Reclami

- Il Cliente può presentare reclamo alla Banca:
 - a mezzo posta ordinaria o raccomandata, all'indirizzo:
Eticredito – Banca Etica Adriatica Spa
Direzione Generale – c.a. Responsabile dei Controlli
Oggetto "Reclamo"
Via Dante Alighieri, 25 – 47921 Rimini RN
 - a mezzo fax al numero: 0541-208026
 - tramite posta elettronica all'indirizzo: info@eticredito.it;
 - tramite consegna presso gli sportelli della Filiale della Banca.
- La Banca è tenuta a rispondere entro 30 giorni dal ricevimento nel caso di reclamo relativo ad operazioni e servizi bancari e finanziari ovvero entro 90 giorni nel caso di reclamo relativo ai servizi e alle attività di investimento.
- Se non è soddisfatto dalla risposta della Banca o se non ha avuto risposta entro i termini di cui sopra, prima di ricorrere al giudice, il Cliente, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (A.B.F.). Per sapere come rivolgersi all'arbitro si può:
 - consultare il sito www.arbitrobancariofinanziario.it;
 - chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia;
 - chiedere alla Banca;
 - rivolgersi alle sedi dell'A.B.F. (i) Segreteria tecnica del Collegio di Milano, Via Cordusio, 5 - 20123 Milano (Telefono: 02-724241); (ii) Segreteria tecnica del Collegio di Roma, Via Venti Settembre, 97/e - 00187 Roma (Telefono: 06-47921); (iii) Segreteria tecnica del Collegio di Napoli, Via Miguel Cervantes, 71 - 80133 Napoli (Telefono: 081-7975111).
- Per le controversie relative ai servizi e alle attività di investimento, dove l'A.B.F. non è competente, il Cliente può rivolgersi all'Ombudsman – Giurì Bancario, un organismo collegiale che ha la funzione di risolvere le controversie tra intermediari e clienti. Per sapere come rivolgersi all'Ombudsman si può consultare il sito www.conciliatorebancario.it oppure chiedere alla Banca.

MUTUO CHIROGRAFARIO A PERSONE GIURIDICHE
LEGENDA

| | |
|---|--|
| Affranco | Rimborso anticipato di tutto o di parte del capitale del finanziamento. |
| Ammortamento | Processo di restituzione graduale del finanziamento mediante il pagamento periodico di rate. |
| A rata unica | Prodotto di finanziamento in cui il rimborso del capitale avviene esclusivamente nell'ultima rata mentre le rate precedenti sono rappresentati esclusivamente dalla quota interessi |
| Debito residuo | Parte del capitale iniziale che il cliente deve ancora rimborsare. |
| Erogazione | Versamento da parte della Banca al cliente dell'importo concesso. Operazione tramite la quale avviene il perfezionamento del contratto di credito. |
| Estinzione anticipata | Possibilità riconosciuta al cliente di estinguere il prestito prima della scadenza. |
| Interessi di mora | Interessi per il periodo di ritardato pagamento delle rate . |
| Istruttoria | Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del finanziamento. |
| Piano di ammortamento | Piano di rimborso del finanziamento con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto. |
| Piano di ammortamento "francese" | Il piano di ammortamento più diffuso in Italia. La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta. |
| Preammortamento | Periodo iniziale del finanziamento nel quale le rate pagate sono costituite dalla sola quota interessi. |
| Quota capitale | Quota della rata periodica costituita dall'importo del finanziamento restituito. |
| Quota interessi | Quota della rata periodica costituita dagli interessi maturati |
| Rata | Pagamento che il cliente effettua periodicamente per la restituzione del finanziamento, secondo scadenze stabilite contrattualmente. La rata è composta da: - una quota capitale (cioè una parte dell'importo prestato); - una quota interessi (quota interessi dovuta alla banca per il finanziamento) |
| Spese di istruttoria | Spese per l'analisi di concedibilità |
| Spread | Maggiorazione applicata al parametro di indicizzazione per determinare il tasso finito da applicare per lo sviluppo del piano di ammortamento |
| Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) | Indica il costo totale del finanziamento su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese di istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese, per esempio quelle notarili. |
| Tasso di interesse nominale annuo | Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato. |
| Tasso di preammortamento | Tasso applicato sulla somma finanziata nel periodo di preammortamento, cioè per il periodo che va dal momento di erogazione del finanziamento all'inizio dell'ammortamento dello stesso. |
| Tasso di mora | Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate. |
| Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) | Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna individuare, tra tutti quelli pubblicati, il TEGM dei mutui, aumentarlo della metà e accertare che quanto richiesto dalla Banca non sia superiore. |
| Tasso fisso | Tasso d'interesse che non varia per tutta la durata del finanziamento. |